



Municipalité de Saint-Côme

1673, 55^e rue, Saint-Côme
(Québec) J0K 2B0

www.stcomelanaudiere.ca

Tél. : 450 883-2726

Télec. : 450 883-6431

AVIS PUBLIC

Dérogation mineure DM-2025-0094

Conformément à l'article 145.33 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q. c. A19.1), un avis public est par la présente donné par la soussignée directrice générale et greffière-trésorière que lors de la séance ordinaire du conseil municipal, qui se tiendra le 18 novembre 2025, il sera statué sur la demande de dérogation mineure suivante :

IMMEUBLE VISÉ : Cette demande de dérogation mineure est faite en regard d'un immeuble connu et désigné comme étant le 80, rue Trianon (lot 5 677 097 du cadastre du Québec).

NATURE ET EFFETS DE LA DEMANDE : La dérogation mineure est demandée afin de régulariser la construction du garage privé détaché situé sur un terrain sans bâtiment principal au lieu d'être situé sur le même terrain que l'usage principal qu'il dessert selon l'article 35 du *Règlement de zonage 206-1990*.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil municipal relativement à ces demandes de dérogations mineures lors de l'assemblée ordinaire du 18 novembre 2025.

Donné à Saint-Côme, ce 3^e jour de novembre deux mille vingt-cinq.

Marie-Claude Couture
Directrice générale et greffière-trésorière